Übernahme Hausarztpraxis Region Aachen

Hausärztliche Versorgung · Gemeinschaftspraxis / BAG · Region Aachen · 52062 Exposé **454137**

Stand: **23.11.2026** · Quelle: DAB Praxisbörse GmbH

KAUFPREIS	UMSATZ	SCHEINE/QUARTAL	PRAXISFORM
Auf Anfrage.	**> 1.000.000 EUR**	**auf Anfrage**	**Gemeinschaftspraxis / BAG**

Symbolbild – zeigt nicht die tatsächliche Praxis.

Praxisprofil

STANDORT
Region Aachen · 52062

REGION
Rheinland, Westerwald, Eifel

FACHRICHTUNG
Hausärztliche Versorgung

PRAXISFORM
Gemeinschaftspraxis / BAG

PRAXISGRÖSSE
auf Anfrage

RÄUME
auf Anfrage

TEAM
Zwei Inhabern, angestellten Fachärztinnen und einer Weiterbildungsassistentin geführt.

PRIVATANTEIL
auf Anfrage

KASSENSITZ
Die Praxis verfügt über 3,5 Kassenzulassungen Allgemeinmedizin und wird von zwei Inhabern, angestellten Fachärztinnen und einer Weiterbildungsassistentin geführt.

ÜBERGABE
auf Anfrage

Die Praxis im Überblick

Zur Übernahme steht eine etablierte hausärztliche Berufsausübungsgemeinschaft in städtischer Lage der Region Aachen.

- Die Praxis verfügt über 3,5 Kassenzulassungen Allgemeinmedizin und wird von zwei Inhabern, angestellten Fachärztinnen und einer Weiterbildungsassistentin geführt.
- Ein breites hausärztliches Spektrum mit mehreren Zusatzqualifikationen und die Teilnahme an Hausarztverträgen sorgen für eine stabile Patientenbasis.

- Umsatz: ca. 1,0 bis 1,2 Mio. €
- Gut eingespieltes, langjähriges Praxisteam
- Umfangreiche internistische Diagnostik
- Inhaber stehen nach der Übergabe als angestellter Arzt zur Verfügung
- Ideal geeignet für MVZ, Praxisverbünde und niederlassungswillige Hausärzte
- Kaufpreis auf Anfrage.

Ausstattung & Räumlichkeiten

PRAXISFLÄCHE **auf Anfrage**	RÄUME & AUFTEILUNG **auf Anfrage**
MIETMODELL **auf Anfrage**	LAGE & ERREICHBARKEIT **auf Anfrage**
BARRIEREFREIHEIT **auf Anfrage**	AUSSTATTUNG / TECHNIK **auf Anfrage**
LEISTUNGSSPEKTRUM **Ein breites hausärztliches Spektrum mit mehreren Zusatzqualifikationen und die Teilnahme an Hausarztverträgen sorgen für eine stabile Patientenbasis.**	

Fehlende Angaben kennzeichnen wir mit „auf Anfrage“. Angaben ohne Gewähr.

Übernahme & Konditionen

ANGEBOT **Übernahme**	KAUFPREIS **Auf Anfrage.**
UMSATZ **> 1.000.000 EUR**	GEWINN **auf Anfrage**
SCHEINE/QUARTAL **auf Anfrage**	ÜBERGABE **auf Anfrage**

Warum ist der Kaufpreis nicht öffentlich? +

- **Mitarbeiterübernahme:** auf Anfrage

- **Mitarbeit des Abgebers:** Inhaber stehen nach der Übergabe als angestellter Arzt zur Verfügung
- **Mietvertrag:** auf Anfrage

Finanzierung & Due Diligence

Kaufpreis, Übergabezeitpunkt und weitere Konditionen werden im persönlichen Gespräch individuell abgestimmt. Eine Finanzierung ist je nach Einzelfall zu prüfen; Eigenkapital, Bankgespräch und Fördermittel können eine Rolle spielen. Wir begleiten dich auf Wunsch, geben aber keine Finanzierungszusage. Alle Angaben ohne Gewähr.

Mehr zur Finanzierung →

Nächste Schritte

01

Exposé anfragen

Sende uns über das Formular deine Kontaktdaten. Wir melden uns persönlich und vertraulich bei dir.

02

Erstgespräch & Passung

Wir beantworten deine Fragen, prüfen die Passung und stimmen das weitere Vorgehen ab. Auf Wunsch senden wir ergänzende Unterlagen.

03

Besichtigung & Prüfung

Bei beidseitigem Interesse vereinbaren wir einen diskreten Besichtigungstermin. Umsätze, Verträge und Zulassungen sollten anhand der Originalunterlagen geprüft werden.

04

Vertrag & Übergabe

Nach der Einigung begleiten wir die Vertragsphase und die Übergabe. Der Ablauf richtet sich nach dem Einzelfall; eine Garantie können wir nicht geben.

Vertraulichkeit: Deine Anfrage wird nicht veröffentlicht. Klarnamen und genaue Adresse nennen wir erst, wenn beide Seiten ein Gespräch wünschen.

Anonymität & Freigabe

1. Öffentlich

Region, Fachrichtung, Eckdaten und Exposé-Nr. sind sichtbar. Keine Klarnamen, keine genaue Adresse.

2. Auf Anfrage

Nach deiner Anfrage prüfen wir die Passung und senden weitere Unterlagen. Der Abgeber bleibt zunächst anonym.

3. Nach Freigabe

Erst wenn beide Seiten ein Gespräch wünschen, nennen wir Namen, Adresse und direkte Kontaktdaten.

Was wir prüfen – und was nicht

Was wir prüfen

- Plausibilität der Eckdaten
- Vollständigkeit des Exposés
- Passung von Fachrichtung und Region

Was wir nicht leisten

- Keine vollständige Due Diligence
- Keine Rechts- oder Steuerberatung
- Keine Garantie für Angaben Dritter

Fragen zu diesem Exposé

Welche Räume und welche Ausstattung nennt das Exposé?

Das Exposé nennt dazu keine konkreten Angaben. Details zu Räumen und Ausstattung klären wir im persönlichen Gespräch.

Welche wirtschaftlichen Kennzahlen werden genannt?

Umsatz: > 1.000.000 EUR. Gewinn: auf Anfrage. Scheine/Quartal: auf Anfrage. Kaufpreis: Auf Anfrage.. Diese Angaben stammen vom Abgeber und sind keine geprüften Abschlüsse. Eine Finanzierung ist je nach Einzelfall zu prüfen.

Wann wäre eine Übergabe möglich?

Das Exposé nennt keinen festen Übergabezeitpunkt. Die Modalitäten stimmen wir im persönlichen Gespräch ab; je nach Einzelfall sind unterschiedliche Lösungen möglich.

Ist eine Mitarbeit des Abgebers möglich?

Laut Exposé: Inhaber stehen nach der Übergabe als angestellter Arzt zur Verfügung. Ob und in welchem Umfang eine Mitarbeit zustande kommt, klären die Beteiligten im Einzelfall.

Bleibt der Abgeber anonym?

Ja. Das Exposé nennt keine Klarnamen, keine genaue Adresse und keine direkten Kontaktdaten. Name und Adresse nennen wir erst, wenn beide Seiten ein Gespräch wünschen.

Sind die Angaben geprüft?

Die Angaben stammen von den Abgebern und werden von uns nicht vollständig geprüft. Im Rahmen der Due Diligence sollten Umsätze, Verträge und Zulassungen anhand der Originalunterlagen geprüft werden. Angaben ohne Gewähr, Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Hinweis

Alle Angaben stammen von den Abgebern und werden von uns nicht vollständig geprüft. Angaben ohne Gewähr, Irrtum und Änderungen vorbehalten. Die gezeigten Praxisbilder sind Symbolbilder und zeigen nicht die tatsächliche Praxis. Die Kontaktaufnahme erfolgt anonym über die Deutsche Ärzte Börse; Klarnamen und genaue Adresse werden erst nach beidseitigem Einverständnis genannt.