Übernahme hausärztliche Einzelpraxis Raum Schwetzingen

Hausärztliche Versorgung · Einzelpraxis · Raum Schwetzingen · 68723 Exposé **485731**

Stand: **23.11.2026** · Quelle: DAB Praxisbörse GmbH

KAUFPREIS	UMSATZ	SCHEINE/QUARTAL	PRAXISFORM
auf Anfrage	**350.000 EUR**	**ca. 930**	**Einzelpraxis**

Symbolbild – zeigt nicht die tatsächliche Praxis.

Praxisprofil

STANDORT
Raum Schwetzingen · 68723

REGION
Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland, Rhein-Neckar

FACHRICHTUNG
Hausärztliche Versorgung

PRAXISFORM
Einzelpraxis

PRAXISGRÖSSE
120 qm

RÄUME
2 Sprechzimmer

TEAM
3 langjährige, zuverlässige und routinierte MFA

PRIVATANTEIL
auf Anfrage

KASSENSITZ
Eine volle hausärztliche Kassenzulassung

ÜBERGABE
Sämtliche Übergabemodalitäten sind flexibelgestaltbar.

Die Praxis im Überblick

Übernahmemöglichkeit einer etablierten, hausärztlichen Einzelpraxis.

- eine volle hausärztliche Kassenzulassung
- Räumlichkeiten: 120qm, gemietet, barrierefrei
- Aufteilung: Empfang, Wartezimmer, Labor, 2 Sprechzimmer, 2 Behandlungszimmer, Sozialraum
- Ausstattung: Spirometrie, EKG, Blutdruckmessung, Langzeit-Blutdruckmessung
- Personal: 3 langjährige, zuverlässige und routinierte MFA
- Leistungsspektrum: hausärztliche Versorgung inkl. Hausbesuchen

- 930 Scheine/Quartal + 80 Privat
- Umsatz: 350.000 EUR
- Sämtliche Übergabemodalitäten sind flexibelgestaltbar.

Ausstattung & Räumlichkeiten

PRAXISFLÄCHE **120 qm**	RÄUME & AUFTEILUNG **2 Sprechzimmer**
MIETMODELL **Mieträume**	LAGE & ERREICHBARKEIT **auf Anfrage**
BARRIEREFREIHEIT **Barrierefrei**	AUSSTATTUNG / TECHNIK **Spirometrie, EKG, Blutdruckmessung, Langzeit-Blutdruckmessung**
LEISTUNGSSPEKTRUM **hausärztliche Versorgung inkl. Hausbesuchen**	

Fehlende Angaben kennzeichnen wir mit „auf Anfrage“. Angaben ohne Gewähr.

Übernahme & Konditionen

ANGEBOT **Übernahme**	KAUFPREIS **auf Anfrage**
UMSATZ **350.000 EUR**	GEWINN **auf Anfrage**
SCHEINE/QUARTAL **ca. 930**	ÜBERGABE **Sämtliche Übergabemodalitäten sind flexibelgestaltbar.**

Warum ist der Kaufpreis nicht öffentlich? +

- **Mitarbeiterübernahme:** auf Anfrage
- **Mitarbeit des Abgebers:** auf Anfrage
- **Mietvertrag:** Mieträume

Finanzierung & Due Diligence

Kaufpreis, Übergabezeitpunkt und weitere Konditionen werden im persönlichen Gespräch individuell abgestimmt. Eine Finanzierung ist je nach Einzelfall zu prüfen; Eigenkapital, Bankgespräch und Fördermittel können eine Rolle spielen. Wir begleiten dich auf Wunsch, geben aber keine Finanzierungszusage. Alle Angaben ohne Gewähr.

Mehr zur Finanzierung →

Nächste Schritte

01

Exposé anfragen

Sende uns über das Formular deine Kontaktdaten. Wir melden uns persönlich und vertraulich bei dir.

02

Erstgespräch & Passung

Wir beantworten deine Fragen, prüfen die Passung und stimmen das weitere Vorgehen ab. Auf Wunsch senden wir ergänzende Unterlagen.

03

Besichtigung & Prüfung

Bei beidseitigem Interesse vereinbaren wir einen diskreten Besichtigungstermin. Umsätze, Verträge und Zulassungen sollten anhand der Originalunterlagen geprüft werden.

04

Vertrag & Übergabe

Nach der Einigung begleiten wir die Vertragsphase und die Übergabe. Der Ablauf richtet sich nach dem Einzelfall; eine Garantie können wir nicht geben.

Vertraulichkeit: Deine Anfrage wird nicht veröffentlicht. Klarnamen und genaue Adresse nennen wir erst, wenn beide Seiten ein Gespräch wünschen.

Anonymität & Freigabe

1. Öffentlich

Region, Fachrichtung, Eckdaten und Exposé-Nr. sind sichtbar. Keine Klarnamen, keine genaue Adresse.

2. Auf Anfrage

Nach deiner Anfrage prüfen wir die Passung und senden weitere Unterlagen. Der Abgeber bleibt zunächst anonym.

3. Nach Freigabe

Erst wenn beide Seiten ein Gespräch wünschen, nennen wir Namen, Adresse und direkte Kontaktdaten.

Was wir prüfen – und was nicht

Was wir prüfen

- Plausibilität der Eckdaten
- Vollständigkeit des Exposés
- Passung von Fachrichtung und Region

Was wir nicht leisten

- Keine vollständige Due Diligence
- Keine Rechts- oder Steuerberatung
- Keine Garantie für Angaben Dritter

Fragen zu diesem Exposé

Welche Räume und welche Ausstattung nennt das Exposé?

Genannt werden: Räume/Aufteilung: 2 Sprechzimmer. Medizintechnik: Spirometrie, EKG, Blutdruckmessung, Langzeit-Blutdruckmessung. Ergänzende Angaben erhältst du auf Anfrage.

Welche wirtschaftlichen Kennzahlen werden genannt?

Umsatz: 350.000 EUR. Gewinn: auf Anfrage. Scheine/Quartal: ca. 930. Kaufpreis: auf Anfrage. Diese Angaben stammen vom Abgeber und sind keine geprüften Abschlüsse. Eine Finanzierung ist je nach Einzelfall zu prüfen.

Wann wäre eine Übergabe möglich?

Laut Exposé: Sämtliche Übergabemodalitäten sind flexibelgestaltbar.. Der genaue Ablauf wird im persönlichen Gespräch abgestimmt; je nach Einzelfall sind unterschiedliche Lösungen möglich.

Ist eine Mitarbeit des Abgebers möglich?

Dazu macht das Exposé keine konkrete Angabe. Eine Mitarbeit oder Übergangsbegleitung kann im persönlichen Gespräch geklärt werden; je nach Einzelfall ist das unterschiedlich.

Bleibt der Abgeber anonym?

Ja. Das Exposé nennt keine Klarnamen, keine genaue Adresse und keine direkten Kontaktdaten. Name und Adresse nennen wir erst, wenn beide Seiten ein Gespräch wünschen.

Sind die Angaben geprüft?

Die Angaben stammen von den Abgebern und werden von uns nicht vollständig geprüft. Im Rahmen der Due Diligence sollten Umsätze, Verträge und Zulassungen anhand der Originalunterlagen geprüft werden. Angaben ohne Gewähr, Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Hinweis

Alle Angaben stammen von den Abgebern und werden von uns nicht vollständig geprüft. Angaben ohne Gewähr, Irrtum und Änderungen vorbehalten. Die gezeigten Praxisbilder sind Symbolbilder und zeigen nicht die tatsächliche Praxis. Die Kontaktaufnahme erfolgt anonym über die Deutsche Ärzte Börse; Klarnamen und genaue Adresse werden erst nach beidseitigem Einverständnis genannt.